

THE PORTER

Leben, Lieben, Arbeiten

The Porter Leipzig Spinnerei eröffnet im Dezember 2023 - Neue Hospitality-Marke vernetzt Reisende und Nachbarschaft

Für den Newcomer in der Serviced-Apartment-Szene wird es ernst: Im Dezember 2023 eröffnet das Team rund um Gründer und CEO Martin Egner das erste Haus der neuen Marke The Porter in Leipzig-Plagwitz. Als Teil der Entwicklung des ehemaligen Gewerbe- und Industrieviertels, zentrumsnah und mit viel Platz für Kreativität, möchte The Porter Leipzig Spinnerei einen kommunikativen und kulturellen Ort für Reisende und Einheimische schaffen. Soziale Verbindungen und Gemeinschaft, gepaart mit intelligenter Technologie und digitalem Angebot, stehen im Fokus. 73 Studios und Apartments für kurz- bis mittelfristige Aufenthalte bis zu sechs Monaten, eine private Dachterrasse, Tagesbar und Coffeeshop, Fitness- und Yogastudio sowie Co-Working- und Kreativräume zum temporären Arbeiten verteilen sich auf rund 4.000 Quadratmeter Fläche. Spannende Events und Aktivitäten locken temporäre Gäste wie Anwohner gleichermaßen in das Haus. Weitere Informationen finden sich unter www.theporter.io.

„Wir möchten inspirierende, nachhaltige Standorte entwickeln und stellen dabei den Menschen in den Mittelpunkt, um eine bessere Lebensqualität im digitalen Zeitalter zu ermöglichen“, erklärt Martin Egner, der auf eine abwechslungsreiche Karriere bei Gruppen wie Design Hotels, Accor, Motel One und Ruby Hotels zurückblickt. „The Porter aktiviert bestehende Immobilien, aber auch neue Standorte, agiert als physische wie digitale Plattform und vernetzt die Menschen vor Ort. Ein kuratiertes Event-Programm, persönliche Begegnungen und relevante lokale Services stehen dabei im Vordergrund.“ Egner will bis Ende 2024 in Deutschlands Top-Städten wachsen und perspektivisch auch international expandieren.



THE PORTER

Der Stadtteil Plagwitz hat sich in den letzten Jahren zum Leipziger Trend-Viertel entwickelt. Historischen Gewerbehöfen wird neues Leben eingehaucht, umsäumt von vielen Grünflächen entlang des Karl-Heine-Kanals. Seit 2008 entwickelt und saniert die Gröner Group hier in sechs zusammenhängenden Arealen moderne und nachhaltige Neu- und Altbauten für Wohn- und Gewerbeflächen sowie Räume für Kunst und Kultur. Für The Porter Leipzig Spinnerei wird ein bestehendes, sechsstöckiges Bürogebäude kernsaniert und umgewandelt - das Tor zu den quirligen Plagwitzer Höfen wird nun mit Leben gefüllt. Das international renommierte Kunstareal „Alte Spinnerei“ liegt fußläufig zum Standort und bietet ein spannendes Kreativumfeld für das Projekt. Mit Straßen- und S-Bahn vor der Tür sind Gäste schnell in der Innenstadt.

73 Apartments und Studios mit einer Größe von 22 bis 72 Quadratmetern verteilen sich von der zweiten bis zur sechsten Etage. Sie sind mit hochwertigem, zeitlosem Mobiliar, einer Kitchenette, sowie eigens kuratierter Kunst ausgestattet. Im ersten Stockwerk finden sich zudem ein Co-Working-Bereich, ein Podcast Studio und Tagungsräume. Im Erdgeschoss laden ein durch The Porter betriebener Coffeeshop mit Tagesbar sowie ein Showroom und Concept Store zum sozialen Miteinander ein. Die Dachterrasse auf der fünften Etage gibt den Blick über die Industriedenkmäler des Leipziger Westens frei. Fitness- und Yogastudio können neben den Co-Workingflächen über eine digitale Mitgliedschaft auch von Locals genutzt werden.

The Porter Group mit Sitz in Hannover wurde 2018 von Martin Egner und Oliver Dittmar gegründet und steht für lokal verwurzelte, inspirierende Orte zum mobilen Leben und Arbeiten mit einem ganzheitlichen Blick auf die Lebensqualität ihrer Nutzer. Das Unternehmen fokussiert sich auf Mixed-Use-Entwicklungen sowie die Repositionierung und Umwandlung von Bürogebäuden und gewerblichen Bestandsimmobilien - bevorzugt in A- und guten B-Lagen in europäischen Top-Zielen. Darüber hinaus können auch bestehende Hotels oder Boardinghäuser repositioniert und der Betrieb per langfristigem Pachtvertrag übernommen werden. Ein erfahrenes Team garantiert Vermietern und Entwicklern ein hochprofessionelles Projektmanagement in der Umsetzung, sowie eine nachhaltige und zukunftsorientierte Steigerung der Standortattraktivität und Vermarktungsfähigkeit von Gebäuden, Ensembles und Quartieren für Entwickler und Eigentümer.

München/Hannover, 11. Mai 2023



THE PORTER

Für weitere Informationen:

Sonia Becker
Senior PR Consultant
STROMBERGER PR GmbH
Kistlerhofstraße 70, Haus 5, Gebäude 188
81379 München
becker@strombergerpr.de
T +49(0)89/189478-80
strombergerpr.de

Hendrik Boeing
Chief Brand & Communications Officer
The Porter Group
Boedekerstraße 1
30161 Hannover
h.boeing@theporter.io
T +49 176 66 88 99 00
theporter.io

