RŌSENSTŌA
PREMIUM CHALETS

Stiller Luxus in Sankt Johann im Pongau

ROSENSTOA Premium Chalets eröffnen im Dezember 2026 - Wohlfühlbegleiter lässt Wünsche wahrwerden

Hochwertig, reduziert und persönlich: Die ROSENSTOA Premium Chalets im Bergdorf Sankt Johann im Pongau begrüßen ab 5. Dezember 2026 ihre ersten Gäste. In einem der idyllischsten Alpendörfer im Salzburger Land befinden sich die beiden exklusiven Domizile auf rund 800 Meter Höhe mit imposantem Blick über das Salzachtal und auf die Hohen Tauern. Johann und Markus Unterkofler, Vater und Sohn, bauen zwei edel designte Häuser mit drei bis vier Schlaf-zimmern, vollausgestattete Küchen und Wohnräume, großzügigen Terrassen, jeweils einem eigenen Wellnessbereich mit Teebar, Hot-Pot, Sauna und ganzjährig beheiztem Außenpool. Ein verglaster Lift verbindet barrierefrei alle Ebenen im Chalet; zwei Garagenplätze mit E-Ladestation, privater Ski- und Bikeraum sowie Zugang zum ROSENSTOA Gym sorgen im klimatisierten Chalet für zusätzlichen Komfort. Mit dem Wohlfühlbegleiter, eine Art persönlicher Concierge, rücken die individuellen Wünsche der Gäste noch stärker in den Mittelpunkt. Er kümmert sich nicht nur um das üppige Frühstück, sondern organisiert auch Urlaubsaktivitäten, nimmt Tischreservierungen vor, bucht Shuttles und Spa-Behandlungen – kurz um lässt sämtliche Wünsche wahrwerden. Im Winter punktet das ROSENSTOA mit Ski-in/Ski-out in das Skigebiet Ski amadé, nur wenige Schritte von den Chalets entfernt. Im Sommer stehen unter anderem Wandern, Biken, Angeln, Kajakfahren und vieles mehr auf dem Programm. Der Kennlernpreis beginnt bei 1.500 Euro pro Nacht für zwei Personen mit Frühstück bei einem Mindestaufenthalt von zwei Nächten. Für jede weitere Person fallen 200 Euro pro Nacht an. Weitere Informationen finden sich unter www.rosenstoa.com.

Verteilt auf drei Geschosse verfügt das Premium Chalet Stoanegg über 240 Quadratmeter Wohnfläche und bietet mit vier Schlafzimmern Platz für bis zu zehn Personen. 170 Quadrat-meter Terrasse grenzen an die Wohnküche mit Zugang zu Pool und Liegefläche. Im Premium Chalet Rosenhag mit ebenfalls 240 Quadratmetern auf zwei Stockwerken und 110 Quadrat-metern Terrasse kommen bis zu acht Personen in drei Schlafzimmern unter. Großflächige, bodentiefe Fenster geben den Blick je nach Jahreszeit auf schneebedeckte Berge und saftige, grüne Wiesen frei. Hochwertige Materialien wie Fichtenholz aus teilweise eigener Herstellung, selbstgebaute Steinmauern aus Lungauer Steine, Großformatfliesen von Florim und Mirage aus Italien und ausgewählte Leinenstoffe in Naturfarben sowie echtes Schreinerhandwerk dominieren das reduzierte Design.

…/2

Hochwertige Küchengeräte von Miele, Wellnessduschen von Gessi und Geschirr von Villeroy & Boch unterstreichen den exklusiven Anspruch. Ein Quooker-Wasserhahn, das KNX Smarthome und ein unlimitierter Getränkekühlschrank mit Bier, Softdrinks und Mineral sorgen für weitere Annehmlichkeiten. Alles fügt sich wohldurchdacht in das Konzept von Exklusivität und Authentizität ein.

Die Geschichte der Familie Unterkofler ist eng mit dem ROSENSTOA verbunden. Seinen Namen verdankt das Chalet-Refugium dem Bauernhof in Großarl, auf dem Großvater Johann sen. aufwuchs und den Grundstein für das heutige Familienunternehmen legte. Bereits in dritter Generation sind sie nun in der Forst- und Holzwirtschaft tätig und entwickelten parallel ein zweites Standbein im Tourismus. 2006 entstand das Almdorf Reiteralm bei Schladming in der Steiermark, das über die Jahre immer wieder neue Akzente setzte. Es dient heute als wichtiger Erfahrungs-schatz für das neue ROSENSTOA. Seit jeher legt Familie Unterkofler großen Wert auf einen bewussten Umgang mit natürlichen Ressourcen und die Verwendung hochwertiger, ursprünglicher Materialien. „Wir vereinen die familiäre Erfahrung aus zwei Generationen Tourismus und unsere tiefe Verbundenheit zur Natur zu einem neuen Kapitel, mit dem Anspruch, einen Ort zu schaffen, der persönlich, authentisch und von bleibender Qualität ist“, erklärt Markus Unerkofler. Sein Vater Johann ergänzt: „Unsere Gäste genießen viel Raum, Privatsphäre und die Freiheit, ihren Aufenthalt ganz nach den eigenen Wünschen zu gestalten.“

Die ROSENSTOA Premium Chalets liegen zentral im Ski- und Wandergebiet nahe an der Gondel, mit unmittelbarem Zugang zu Ski amadé, Restaurants in der Umgebung und kurzen Wegen nach Sankt Johann. Ski amadé ist mit seinen 270 gepflegten Skiliften und 760 Kilometern herausfordernden Pisten und sanften Hängen ein Eldorado für Wintersport-begeisterte, ein Paradies für Snowboarder, Skifahrer und alle, die Schneeabenteuer lieben. Im Sommer locken Spaziergänge, Wanderungen zu Bergseen und Gipfeln sowie abwechslungs-reiche Mountainbike-Touren mit spektakulären Ausblicken in die Region.

Für die Kommunikation im deutschsprachigen Markt vertrauen die ROSENSTOA Premium Chalets in Sankt Johann im Pongau ab sofort auf die fachkundige Unterstützung der Tourismus-Kommunikations-Agentur STROMBERGER PR mit Sitz in München und Hamburg.

München, Sankt Johann im Pongau, 19. Oktober 2026

Für weitere Presseinformationen:
Luisa Müller / Carmen Stromberger
STROMBERGER PR
Kistlerhofstraße 70, Haus 5, Gebäude 188
81379 München
Deutschland
T 0049(0)89/189478-80

Markus Unterkofler
ROSENSTOA Premium Chalets
Alpendorf 27
5600 St. Johann im Pongau
Österreich
T 0043(0)6412 94150

mueller@strombergerpr.de
strombergerpr.de

info@rosenstoa.com
rosenstoa.com