



Nachhaltigkeit, die messbar wird

KOOS Hotel&Apartments mit klaren Kennzahlen und geprüfter Wirkung - Verantwortungsvolles Wirtschaften in der Stadthotellerie

Das KOOS Hotel&Apartments in München macht deutlich, wie konsequent ressourcenschonende Hotellerie im urbanen Raum umgesetzt werden kann, nicht mit einzelnen Aktionen, sondern als durchdachtes Gesamtkonzept mit transparenten Kennzahlen und unabhängiger Bewertung. Das Hotel trägt bereits seit 2023 das GreenSign Level 5, die höchste Stufe des international anerkannten Zertifizierungssystems für verantwortungsbewusstes Wirtschaften in der Branche. Wie sich dieser Anspruch im Alltag bewährt, belegen konkrete Werte: Pro Jahr ergibt sich ein CO₂-Reduktionspotenzial von rund 40 bis 50 Tonnen - abhängig von Belegung und Größe der Anlage. Grundlage dafür sind unter anderem eine Photovoltaikanlage auf dem Dach (22.000-55.000 kWh jährlich; etwa 8-20 Tonnen CO₂-Minderung), ein Blockheizkraftwerk zur kombinierten Strom- und Wärmeerzeugung (ca. 15-25 Tonnen CO₂ pro Jahr) sowie flächendeckende LED-Technik mit bis zu 80 Prozent geringerem Energiebedarf (ca. 5-10 Tonnen CO₂ jährlich). Ergänzt wird dies durch ein intelligentes HRMS-Steuerungssystem und die automatische Abschaltung der Kühlschränke, wodurch weitere 5.000-10.000 kWh pro Jahr eingespart werden.

Auch beim Thema Wasser verfolgt der Münchner Betrieb einen klaren Kurs: Durchflussbegrenzer, regulierte Spülmengen sowie der bewusste Verzicht auf die tägliche Zimmerreinigung senken den Verbrauch spürbar. Statt chemischer Reinigungsmittel kommt überwiegend Dampftechnologie zum Einsatz - ressourcenschonend und materialverträglich.

Abfallreduktion und digitale Lösungen greifen im Hotelalltag ebenfalls ineinander. Ein Zero-Waste-Frühstück ohne Einwegverpackungen mit veganen Optionen, elektronische Gästemappen, eine papierlose Verwaltung sowie digitale Bestellprozesse im Restaurant verringern den Materialeinsatz deutlich. Für Speisen zum Mitnehmen steht ein Mehrwegangebot bereit. Bereits bei der Reservierung haben Gäste zudem die Möglichkeit, einen Beitrag zur CO₂-Kompensation zu leisten.

.../2





Darüber hinaus ist auch die lokale Wertschöpfung verbindlich verankert: Etwa 90 Prozent der Partnerbetriebe befinden sich in einem Radius von weniger als 100 Kilometern. Zahlreiche Lebensmittel werden direkt von regionalen Erzeugern bezogen, ergänzt durch zertifizierte Produkte aus nachhaltigem Großhandel.

Ebenso gefördert wird die ökologische Vielfalt: Ein begrünter Innenhof mit heimischen, klimaangepassten Gewächsen, ein Kräutergarten für die Küche sowie die geplante Fassadenbepflanzung schaffen zusätzlichen Lebensraum für Insekten im dicht bebauten Umfeld.

Über interne Maßnahmen hinaus engagiert sich das Unternehmen in externen Klimaschutzinitiativen wie zum Beispiel einer Kooperation mit Click a Tree. Die Bilanz: 1.034 neu gesetzte Bäume, 303 Tonnen gebundenes CO₂, 1.034 Kilogramm aus dem Meer geborgenes Plastik, 1.293 Quadratmeter recycelte Fläche und 259 geschaffene Arbeitsstunden.

Dass dieses Engagement überzeugt, unterstreicht eine besondere Würdigung: Das KOOS Hotel&Apartments erhielt den GREEN MONARCH Award 2025 in der Kategorie „Hotel“. Bei der Premiere des Awards setzte sich der Betrieb im öffentlichen Voting mit mehr als 23.000 abgegebenen Stimmen durch. Die Auszeichnung honoriert innerhalb der GreenSign-Community Betriebe mit besonders schlüssigen, umfassenden Strategien, die ökologische, gesellschaftliche und ökonomische Verantwortung konsequent miteinander verbinden.

KOOS Hotel&Apartments München

Das inhabergeführte KOOS Hotel&Apartments liegt im Zentrum Münchens; Hauptbahnhof und bedeutende Sehenswürdigkeiten sind fußläufig erreichbar. Als eines von 16 Hotels in Deutschland erreicht das Unternehmen das höchste Level 5 der GreenSign-Zertifizierung. Auf dieser Basis werden Gäste wie Mitarbeitende gleichermaßen in die Nachhaltigkeitsstrategie eingebunden.

Das Vier-Sterne-Hotel bietet unterschiedliche Unterkunftsformen - von modern ausgestatteten Doppelzimmern über Einzimmerapartments mit Kochnische bis hin zu vollausgestatteten Mehrzimmerapartments.

München, 11. März 2026



Für weitere Informationen:

Michaela Struck von Wins/ Luisa Müller
STROMBERGER PR GmbH
Kistlerhofstraße 70, Haus 5, Gebäude 188
81379 München
struckvonwins@strombergerpr.de
T +49(0)89/189478-75
strombergerpr.de

Aurelia Niebler
KOOS Hotel&Apartments
Sonnenstraße 18b
80331 München
Marketing@koos.team
koos-hotel.de